

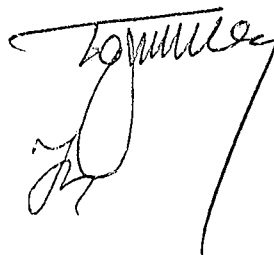
Смета доходов и расходов
по статье техническое обслуживание и эксплуатация дома с 01.07. 2017 год.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Стоимость в месяц	Стоимость В год
1.	Натуральные показатели:			
	общая площадь без балконов и лоджий	кв.м	9373,90	
	Доходы:			
	В т.ч. эксплуатируемая общая площадь жилого фонда	тыс. кв.м	8850,90*22,50=199145,25	2389743,00
	В т.ч. эксплуатируемая общая площадь нежилого фонда	кв.м	523*19,85=10381,55	124578,60
	От аренды общего имущества			15192,50
	Итого дохода:			2529514,10
	Расходы:			
1.	Среднемесячная заработная плата персонала с учетом НДФЛ, взносов в соц. фонды, отпуска на 10 чел.	руб.	120730,84	1448770,10
2.	Текущее техобслуживание дома	руб.	51145,33	733744
3.	Текущий ремонт в доме	руб.	17083,33	205000
5.	Расходы на управление МКД:	руб.	11833,33	142000
	Итого расхода:	руб.		2529514,10

Тарифы по водоснабжению, электроэнергии, отоплению устанавливаются ресурсоснабжающими организациями. Расходы по данным статьям будут рассчитываться на основании выставленных счет-фактур от ресурсоснабжающих организаций.

Председатель ТСЖ «Авангард»

Главный бухгалтер



Ф.И. Баранчук

Н.Ю. Ширшова